

Bar, Brasserie, Crêperie, Glacier 70 couverts avec terrasse face, la mer,, Île-Tudy (29980) en France

Annnonce **C1292694** postée le **09/janvier/2025**

Description de l'activité

Finistère Sud - Île-Tudy (29980), proche de Quimper, à vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, crêperie, glacier.

Affaire saisonnière bien placée sur un port, face à la mer.

Locaux typiques avec pierres apparentes et décoration marine. Capacité d'environ 70 couverts en salle et 30 en terrasse. WC aux normes PMR.

Matériel et locaux entretenus.

Fermée un jour par semaine en saison. 3 mois de fermeture annuelle.

- Chiffre d'affaires proche des 385 000 € HT.

- EBE retraité pour un couple d'environ 130 000 € (rémunérations et charges sociales gérants réintégrés).

Potentiel à développer pour un couple d'acquéreur dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Affaire saisonnière en été.

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **317 840 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Île-Tudy (29980), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Île-Tudy : **729 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.