

Bar, Tabac, Presse, PMU sur un axe passant,, Périgueux (24000) en France

Annonce **C1292693** postée le **09/janvier/2025**

Description de l'activité

Dordogne - Périgueux (24000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux, presse bénéficiant d'un environnement commercial remarquable entre une banque, une boulangerie, et d'autres commerces de services à proximité.

Bel établissement toujours en parfait état et placé sur un axe passant important avec parking.

Cette surface de vente se compose de trois univers ; l'un dédié au tabac - jeux et presse, un autre au bar avec coin PMU et, enfin, une grande partie extérieure scindé en deux.

L'établissement est ouvert du lundi au samedi de 6h à 20h ainsi que le dimanche matin.

Une équipe de 6 personnes compose son personnel (2 dirigeants, 2 employés, 2 apprentis).

- Chiffre d'affaires supérieur à 700 k€.
- Commission supérieure à 320 k€.
- EBE supérieur à 200 k€.
- Le restant des éléments comptables seront communiqués après un contact et une étude de faisabilité.

Il existe encore des possibilités de progression (environnement).

L'outil est parfaitement optimisé pour un professionnel.

Le bureau de tabac est l'un des plus important de la Dordogne.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **998 157 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.