

## Bureaux / Locaux professionnels, 1200 m2, Fronton (31620) en France

Annonce **C1292595** postée le **08/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Situé dans la dynamique zone d'Eurocentre, ce bâtiment propose 1 200m2 de bureaux disponibles à la location, parfaitement adaptés à vos besoins professionnels. Aménagements :Rez-de-chaussée :Une zone d'accueil pour recevoir vos clients. Deux espaces de 250m2 chacun, modulables selon vos besoins. Étage :600m2 de bureaux spacieux et lumineuxPrestations de qualité :Climatisation réversible dan chaque pièceÉclairage LEDEspaces lumineux grâce à une conception optimisée pour le bien-être de vos équipes45 places approx pour le bâtiment/m2/anHonoraires charge preneur 30% du loyer HTRéférence annonce : 16 279 T

**Surface commerciale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 156 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **14 300 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Fronton (31620), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Fronton : **5 574 ( sos villages )**

### Photos

---

