

Bar, Restaurant licence IV 48 couverts avec terrasse dans un village dynamique,, Gannat (03800) en France

Annonce **C1292575** postée le **08/janvier/2025**

Description de l'activité

Allier - Gannat (03800) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant avec Licence IV, situé au cœur du village et entouré de nombreux parkings.

Bien située, l'affaire vous permettra d'accueillir 48 personnes en salle et 20 en terrasse. La cuisine est entièrement équipée de matériel professionnel récent. L'établissement est aux normes PMR.

Pas d'équipe à reprendre ; l'affaire est exploitée par un couple qui souhaite prendre sa retraite.

A l'étage, un grand duplex de 200 m2 pourra accueillir le nouvel exploitant et sa famille.

Nombreuses possibilités de développement de chiffre d'affaires et de rentabilité existent pour le repreneur.

Il s'agit d'une vente des murs et du fonds de commerce indissociables pour un montant global de 354 200 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	71 000 EUR
----	------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **80 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gannat (03800), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Gannat : **6 058 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.