

## Salon de coiffure de 60 m2, Les Pavillons-sous-Bois au centre ville (93320) en France

Annonce **C1292513** postée le **08/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Les Pavillons sous-bois (93320) : A vendre fonds de commerce d'une surface de 60 m2 située en centre-ville , mis en valeur par une vitrine de près de 6 mètres.

Comprenant 3 bacs de lavage, 4 postes de coiffage, un espace technique , WC.

Idéalement située dans un quartier commerçant dynamique.

Cette enseigne de qualité, a su valoriser son emplacement depuis plus de 17 ans par sa disponibilité et son professionnalisme, avec une clientèle régulière et fidélisée.

Loyer de 928 € HT/ mois.

Prix de cession : 89 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Autres activités possible : Esthétique, centre de bien être, article de Paris, accessoires, vêtements, produits coiffures et cosmétiques, prestations de services d'esthétiques et de pose d'ongles, centre laser .

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

Une clientèle fidèle.

Un faible loyer.

**Loyer mensuel** : 928 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **84 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Les Pavillons-sous-Bois (93320), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Les Pavillons-sous-Bois : **21 443 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**