Murs commerciaux, 50 m2, Lille (59000) en France

Annonce **C1292512** postée le **08/janvier/2025**

Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre murs commerciaux loués à une enseigne de bonne réputation, idéalement situés à proximité d'une station de métro.

- Environnement commerçant en emplacement n°1.

- Rdc commercial d'une superficie de 50 m2 + 2 niveaux.

- Activité : Restauration rapide.

- Loyer annuel de 34.520 € HT HC.

- Taxe foncière à la charge du locataire.

Murs commerciaux à 407.000 € (honoraires agence inclus).

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 23.000 € HT.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 34 520 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**407 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.