

Murs commerciaux, 250 m2, Lille (59000) en France

Annonce **C1292509** postée le **08/janvier/2025**

Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre murs commerciaux loués, d'une surface totale de 250 m2.

Situé à proximité d'une station de métro, dans un environnement commerçant.

- Rdc commercial d'une superficie de 250 m2.

- Activité : Restaurant, bar ambiance.

- Loyer annuel de 38.750 € HT HC.

- Taxe foncière à la charge du locataire.

Murs commerciaux à 787.000 € (honoraires agence inclus).

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 37.000 € HT.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 38 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **787 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.