

## Hôtel restaurant avec parking en Côte d'Or dans un village touristique (21) en France

Annnonce **C1292481** postée le **08/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Côte d'Or (21) : A vendre hôtel restaurant, situé aux pieds des vignes dans un village touristique, emplacement passager.

Le restaurant dispose de matériels de qualité bien entretenus, d'un logement de fonction et d'un parking privé.

Idéal pour un couple.

Possibilité d'achat des murs.

Le commerce possède : **un parking**

**Loyer mensuel : 1 988 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	521 000 EUR
EBE en 2019	128 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **560 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Côte d'Or, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**