

## Terrain, Mouchamps (85640) en France

Annonce **C1292459** postée le **08/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

A découvrir sur la petite commune de caractère de Mouchamps A 15min des herbiers et de l'échange autoroutier des essarts Au coeur d'un lotissement privé de 21 lots à bâtir entre 362 et 597M2. le prix FAI est de : lot 7 : 527m2 - 49 795 € / lot 12 : 484m2 - 46 140 € / lot 17 : 493m2 - 43 947 € lot 8 : 528m2 - 49 880 € / lot 13 : 509m2 - 48 265 € / lot 18 : 413m2 - 37 627 € lot 9 : 362m2 - 35 770 € / lot 14 : 596m2 - 49 700 € / lot 19 : 467m2 - 41 893 € lot 10 : 458m2 - 43 930 € / lot 15 : 503m2 - 42 725 € / lot 20 : 478m2 - 42 762 € lot 11 : 560m2 - 52 600 € / lot 16 : 473m2 - 42 367 € / lot 21 : 584m2 - 51 136 € Venez réserver votre terrain à bâtir entièrement viabilisé, fibré et libre de constructeur avec une emprise au sol de 200m2 par lots et R+1 Partenaires constructeur et courtier pour vous aider dans l'élaboration de votre projet

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **35 770 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **30 770 €**  
Montant honoraires : **16.3 %**

### Localisation

---

Localisation : **Mouchamps (85640), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Mouchamps : **2 658 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**