

## Fabrication d'escaliers en bois et métal dans une zone industrielle,, Nérac (47600) en France

Annonce **C1292454** postée le **08/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Nérac (47600) : A vendre une entreprise artisanale de menuiserie d'excellence avec équipements complets et emplacement stratégique.

Idéalement implantée au cœur d'une zone industrielle dynamique et bénéficiant d'une belle visibilité sur la deuxième route la plus fréquentée du Lot-et-Garonne, cette entreprise spécialisée dans la fabrication d'escaliers en bois et métal jouit d'une réputation irréprochable.

Un savoir-faire reconnu et des infrastructures prêtes à l'emploi avec des bâtiments parfaitement aménagés, cette structure offre tout le nécessaire pour une production artisanale de haute qualité :

- Atelier de menuiserie, entièrement équipé. Bureaux modernes, pour une gestion efficace. Salle d'exposition et de vernissage, idéale pour recevoir les clients. Bâtiment dédié à la mécanique, assurant un service complet. Hangar de stockage de 600 m2, équipé d'un pont roulant pour une logistique optimale. Un parc machines à la pointe de la performance cette entreprise est équipée pour répondre aux besoins des activités de menuiserie bois et métallerie, avec notamment :

- Partie bois : Tronçonneuse, déligneuse, dégauchisseuses, raboteuses 4 faces, tenonneuses, toupies, tours, scies (à ruban, à coupe, à format), ponceuses (chant, moulures, large bande), et un compresseur. Partie fer : tronçonneuse à ruban, tour, perceuse colonne, tank à poncer, poste à souder semi-automatique. Matériel et véhicules annexes inclus Renault master entièrement équipé pour la pose sur chantier. Élévateur, tracteur et remorque 9 tonnes.

- Stock de bois de qualité : Frêne, chêne, iroko.

Une activité clé en main, avec accompagnement possible.

Les propriétaires souhaitent transmettre leur savoir-faire pour permettre de poursuivre immédiatement l'activité dans les meilleures conditions.

Cette entreprise, parfaitement équipée, offre également la flexibilité d'accueillir d'autres activités selon les projets.

Une entreprise reconnue et prête à opérer dès le premier jour.

Prix : 830 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 3,50 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 814 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 814 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 311 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **830 000 €**

## Localisation

---

Localisation : **Nérac (47600), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Nérac : **7 780 ( sos villages )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**