

## Murs commerciaux, 50 m2, Lille dans un quartier dynamique (59000) en France

Annonce **C1292406** postée le **07/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Lille (59000) : A vendre murs commerciaux loués, d'une surface totale de 50 m2.

Situé dans un quartier dynamique, à deux pas d'une station de métro, avec un environnement commerçant.

- Rdc commercial d'une superficie de 50 m2.
- Activité : Prestation de service.
- Loyer annuel de 9 000 € HT HC.
- Taxe foncière à la charge du locataire.

Murs commerciaux à 190.000 € (honoraires agence inclus ).

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 10 000 € HT.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **190 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**