Murs commerciaux, 45 m2 au cœur du vieux-lille en France

Annonce **C1292404** postée le **07/janvier/2025**

Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre murs commerciaux loués, situés dans une rue animée et dynamique, au cœur du Vieux-Lille, dans un environnement commerçant.

Emplacement n°1.

D'une surface totale de 45 m2.

- Rdc commercial d'une superficie de 45 m2.

- Activité : Prestation de service.

- Loyer annuel de 43.232 € HT HC.

- Taxe foncière à la charge du locataire.

Murs commerciaux à 908.000 € (honoraires agence inclus).

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 43 000 € HT.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 43 232 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**908 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.