

Murs commerciaux, 250 m2 au cœur du Vieux-Lille en France

Annnonce **C1292403** postée le **07/janvier/2025**

Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre murs commerciaux loués, situés au cœur du Vieux-Lille, en emplacement n°1.

D'une surface totale de 250 m2.

- Rdc commercial d'une superficie de 96 m2 + 154 m2.

- Activité : Enseigne nationale.

- Loyer annuel de 102.000 € HT HC.

- Taxe foncière à la charge du locataire.

Murs commerciaux à 2.130.000 € (honoraires agence inclus).

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 80 000 € HT.

Surface commerciale : 250 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 102 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **2 130 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.