

Pizzeria, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le Vaucluse (84) en France

Annonce **C1292348** postée le **06/janvier/2025**

Description de l'activité

Restaurant - pizzeria - Lubéron. Belle situation idyllique.

Salle de 60 places assises. Terrasse de 140 places assises.

Loyer 1.900 Euros / mois.

Fermeture annuelle : 2 mois.

Fermeture hebdomadaire : 2 jours / semaine.

Un couple de pros avec 3 à 5 saisonniers.

- CA : 540 keuros.

- EBE retraité : 275 keuros.

- Prix de vente : 550 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **140**

Loyer mensuel : 1 900 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	539 000 EUR
EBE en 2023	274 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **550 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **220 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.