

Bar, Restaurant 100 couverts avec terrasse près de Toulouse (31000) en France

Annnonce **C1292340** postée le **06/janvier/2025**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant steakhouse de référence.

Une opportunité de reprendre un établissement florissant au cœur d'une zone dynamique de l'agglomération toulousaine.

Ce steak house de renom, reconnu pour la qualité de ses viandes et son ambiance conviviale, offre des conditions idéales pour un repreneur souhaitant capitaliser sur une activité déjà bien établie.

Un restaurant à forte capacité et aux belles prestations.

Capacité d'accueil : Environ 100 couverts intérieurs répartis sur deux niveaux. Deux terrasses spacieuses pouvant accueillir respectivement 40 et 75 couverts . Parking privé pour le confort de la clientèle.

- Activité bien établie : De 80 à 100 couverts servis le midi et 70 à 80 couverts le soir, sur 9 services par semaine.

- Ticket moyen attractif : Environ 27-28 Euros.

- Consommation importante : De 75 à 80 hectolitres de bière par an et 5 kg de café consommés par semaine, témoignant d'une forte activité bar.

- Un cadre soigné et des équipements en bon état matériel et agencement : En bon état général, permettant une reprise immédiate sans investissement initial majeur.

- Ambiance chaleureuse : Décoration inspirée, créant un cadre unique et attrayant pour une clientèle variée.

- Une réputation solide et une clientèle fidèle avis clients excellents : Une note moyenne de 4,3/5 sur Google basée sur plus de 700 avis, les clients louant la qualité des viandes, le service convivial et l'ambiance chaleureuse.

- Clientèle diversifiée : Composée de professionnels le midi et de familles ou groupes d'amis le soir.

- Une opportunité pour un repreneur profil recherché : Ce projet est parfait pour un professionnel de la restauration souhaitant reprendre une affaire prospère (CA annuel supérieur à 800 keuros TTC), ou pour un investisseur cherchant à exploiter le potentiel d'un restaurant de grande capacité dans une zone stratégique.

- Emplacement clé : Situé à proximité de Toulouse, avec un accès facile et une grande visibilité dans une zone en plein essor économique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **115**

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **418 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à **proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.