

## Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Chaussure, Accessoire, 38 m2, Bordeaux (33000) en France

Annnonce **C1292321** postée le **06/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Bordeaux (33000) : A vendre bail d'un local commercial d'environ 40 m2 avec une petite réserve.

En bon état, grand vitrine, environnement commercial haut de gamme.

Idéal prêt à porter, chaussures accessoires.

Droit au bail : 40 000 €.

**Surface commerciale** : 38 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 38 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **48 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**