

## Bureaux / Locaux professionnels, 400 m2, Pau (64000) en France

Annonce **C1292311** postée le **06/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

PAU Zone AUCHAN, Sur l'axe reliant PAU Centre à Pau EST, à proximité de toutes les commodités (commerces, services et restaurations), CBRE IPC vous propose des bureaux refait à neuf à louer d'une surface totale de 400m2 au premier étage d'un bâtiment tertiaire / commercial. Les bureaux peuvent être Etablissement Recevant du Public et sont PMR. Idéal pour de l'activité médicale, paramédicale ou bien pour un pôle administratif à proximité des commerces et services. Ces bureaux réhabilités sont disponibles finis : sol, plafond et climatisation réversible posés. Ils sont prêts à être cloisonné. A étudier sans délais, disponibilité fin mars 2025. FL« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **5 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**