

## Cordonnerie, 25 m2 dans le secteur dynamique de Versailles en France

Annonce **C1292289** postée le **06/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Versailles (78000) : A vendre fonds de commerce de cordonnerie idéalement situé dans le secteur dynamique de Versailles.

Cet établissement de près de 25 m2, dispose d'une vitrine de 5 mètres linaires et d'une clientèle fidélisée depuis plus de 30 ans.

- Reproduction de clés.
- Reproduction de clés de véhicules.
- Réparation de chaussures.
- Vente de tampons encreurs.

Clientèle fidélisée de quartier et également beaucoup de passage.

Ouverture 5/7 jours.

Bail commercial 3,6,9 renouvelé.

Loyer à 1.080 € HT.

Cession du fonds de commerce à 51.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 080 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **51 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**