

## Forêt de 4 342 m2, Broons (22250) en France

Annnonce **C1292268** postée le **06/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : A vendre une forêt de 4 342 m2 située sur la commune de Broons (22250), à quelques minutes des commodités et du centre-ville.

Avec une végétation dense et variée, ce terrain boisé offre un cadre idyllique pour les amoureux de la nature, pour un terrain de chasse idéal situé sur la commune de Broons.

Cette forêt est bien desservie et facilement exploitable, dans une zone où la filière bois est active.

Un espace naturel au cœur de Broons.

Prix FAI de 15 400 € dont 5 400 € d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 4 342 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 4 342 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **15 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **10 000 €**  
Montant honoraires : **54 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---



