

## Étang, Sévignac (22250) en France

Annonce **C1292267** postée le **06/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Sévignac (22250) : A vendre, à 4 minutes en voiture du bourg de Broons, un bel étang sur une parcelle d'environ 3600 m2, qui s'alimente pas la rivière 'la rosette'.

Cet étang possède quelques variétés de poissons et le terrain est arboré.

Prix FAI de 20 400 € dont 5 400 € d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **20 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **15 000 €**  
Montant honoraires : **36 %**

### Localisation

---

Localisation : **Sévignac (22250), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Sévignac : **1 139 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

