

Restaurant panoramique dans une zone touristique - capitale du sud de La Réunion (974) en France

Annonce **C1292243** postée le **03/janvier/2025**

Description de l'activité

A l'île de La Réunion (974) : Location gérance d'un restaurant panoramique.

Repas à la carte et menus de groupes.

Établissement avec 120 couverts pouvant accueillir jusqu'à 200 couverts lors d'évènements, climatisé.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 400 m²

Points fort :

- Vue panoramique sur océan et montagnes.
- Restaurant dans un complexe touristique comprenant parc botanique, centre équestre, cultures fruitières et plantes aromatiques.
- Matériel en très bon état (ouverture en août 2022).
- Équipe cuisine au point (1 cuisinier + 1 apprenti + 1 commis). -

Loyer mensuel : 4 600 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
350 000 €	€	
189 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
5 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : Array

Prix de cession : **27 600 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : Gérant libre, professionnel de salle ou de cuisine.

Localisation

Localisation : **Sud à La Réunion, DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.