

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone fréquentée, dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annnonce **C1292223** postée le **03/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située dans une ville paisible et proche des côtes en Côtes d'Armor (22) ; un emplacement idéal avec nombreux stationnements, école à proximité, et commerces nécessaires.

Belle surface de vente en boutique, très fonctionnelle. Grande surface de travail en laboratoire.

Matériel en bon état, aucun contrat en cours à reprendre.

Chiffre d'affaires de 242 000 € la dernière année.

Aucun salarié à reprendre à la reprise.

Logement au-dessus de la boutique, idéal pour un couple avec enfants, ou couple expérimenté.

#### Éléments chiffrés :

CA	242 000 EUR
EBE	56 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **164 400 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**