

## Bar, Brasserie, Pizzeria dans une ville touristique, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1292221** postée le **03/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de brasserie - pizzeria situé dans une ville touristique majeure du département de la Charente Maritime (17).

Cette affaire saisonnière face à la mer est fermée 5 mois par an.

Cet établissement développe plus de 400.000 € de chiffre d'affaires en 7 mois d'ouverture.

Actuellement exploitée par une personne seule, cette affaire est plutôt destinée à un couple en recherche d'une certaine qualité de vie et d'une capitalisation au soleil.

Affaire saisonnière en été.

**Loyer annuel : 22 855 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	83 000 EUR
-----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 720 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**