# Bar, Brasserie, Pizzeria dans une ville touristique, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1292221** postée le **03/janvier/2025**

## Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de brasserie - pizzeria situé dans une ville touristique majeure du département de la Charente Maritime (17).

Cette affaire saisonnière face à la mer est fermée 5 mois par an.

Cet établissement développe plus de 400.000 € de chiffre d'affaires en 7 mois d'ouverture.

Actuellement exploitée par une personne seule, cette affaire est plutôt destinée à un couple en recherche d'une certaine qualité de vie et d'une capitalisation au soleil.

Affaire saisonnière en été.

**Loyer annuel :** 35 700 CAD

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| EBE | 130 000 CAD |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **547 100 CAD** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule , un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**