

## Bureaux / Locaux professionnels, 100 m2 dans la Manche (50) en France

Annonce **C1292203** postée le **02/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

VOUS RECHERCHEZ DES BUREAUX ? Découvrez ce local professionnel d'environ 100m2 à louer, situé dans un cadre naturel, avec un parking privé et une sécurité optimale. Entièrement rénové et de plain-pied, il est idéal pour une activité de bureaux et respecte les normes handicapées. Surface totale : 100m2  
Aménagement : Grand espace de 79m2 pour accueillir jusqu'à 9 postes de travail Sanitaires : Coin sanitaire équipé de 2 WC Espace pause : Cuisine aménagée pour les moments de détente Équipement : Local sécurisé, avec réseau informatique et zone franche Conditions de location : Bail : Neuf, d'une durée de 6 ans charges comprises Diagnostic Performance Energie : Vierge Disponibilité : Libre immédiatement Contactez-nous pour plus d'informations et pour visiter ce local polyvalent, prêt à accueillir votre équipe dans un environnement rénové et fonctionnel. chiffre d'affaires : n/c EBE : n/c Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**