

## Site d'activité de 720 m2,, Escource (40210) en France

Annonce **C1292171** mise à jour le **02 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Landes - Escource (40210) : Site d'activité avec accès direct a63.

- Accessibilité : Sortie sur l'a63, en bordure de l'autoroute a63.

Superficie :

- Terrain : 22 000 m2 dont 16 000 m2 clôturés.

- Entrepôt : 720 m2 (construction 2011).

Caractéristiques :

- 3 portes sectionnelles électriques (hauteur : 5 m),

- Équipement électrique en 380v,

- Aire de lavage aux normes,

- Vidéosurveillance.

Disponibilité : 1 trimestre 2025.

Dépôt de garantie : 4 000 €.

Le site, parfaitement situé en bordure de l'a63, est une opportunité pour une société de cherchant à s'établir dans le Nord des Landes.

**Surface commerciale** : 720 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 720 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Escource (40210), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Escource : **620 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**