

## Bureaux / Locaux professionnels, 55 m2, Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230) en France

Annnonce **C1292170** postée le **01/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Location de Local Professionnel à Saint-Vincent-de-Tyrosse  
Emplacement stratégique : Situé directement sur la Route Nationale, la plus passante de Tyrosse, ce local offre une visibilité optimale et un accès facile.  
Caractéristiques principales :  
Surface : Environ 55m2  
Composition : Une salle d'attente Une chambre ou bureau Un espace cuisine aménagé Une salle d'eau avec WC Un espace de stockage indépendant net / mois  
Disponibilité : Immédiate  
Avantages : Local adapté pour une activité professionnelle Visibilité exceptionnelle grâce à son emplacement Aménagement fonctionnel et pratique Une opportunité idéal pour lancer ou développer votre activité !  
Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous sans attendre.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 650 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **650 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Vincent-de-Tyrosse : **7 576 ( sos villages )**

### Photos

---

