

## Local commercial actuellement Librairie, Carterie, Bazar / cadeaux, Presse, 79 m2, La Salle les Alpes (05240) en France

Annonce **C1292158** mise à jour le **02 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

La Salle les Alpes (05240) : A vendre fonds de commerce idéalement situé dans un centre commercial dynamique avec ascenseur, à deux pas des pistes de ski.

Ce local, prêt à l'emploi, d'environ 80 m2 (plus combles de la même superficie à aménager), est actuellement exploité en librairie, carterie, cadeaux, souvenirs et presse.

Grâce à un emplacement stratégique et une clientèle variée (touristes, locaux et saisonniers), cette affaire saisonnière (4 mois l'hiver, 3 mois l'été) offre une bonne rentabilité et un potentiel de croissance.

Avec un parking gratuit juste en face.

Une visibilité optimale et un cadre attractif, ce fonds de commerce est l'opportunité idéal pour démarrer ou développer une activité (tous commerces).

Possibilité d'acquérir les murs.

**Surface commerciale** : 79 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 79 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

Affaire saisonnière en été et en hiver.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix : **68 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**