

Local commercial de 37 m2 dans le centre ville,, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1292156** mise à jour le **02 janvier 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Droit au bail - local commercial situé dans le centre-ville de Saint-Nazaire (44600).

Local d'une surface totale d'environ 37 m2 composé de 3 pièces et un WC avec point d'eau.

Linéaire vitrine de 5m.

Parking à proximité.

- Charges mensuelles de 30 € + taxe foncière.

- Prix du droit au bail : 10 000 € net vendeur + les honoraires d'agence.

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

Loyer mensuel : 470 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **2 500 € FAI**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos



