

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 63 m2, Mont-de-Marsan (40000) en France

Annonce **C1292154** mise à jour le **02 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Mont-de-Marsan (40) : A louer local commercial de 63 m2 en pied d'immeuble.

Vitrine et stationnement aisé.

Chiffres clés :

- Loyer : 650 € net/ mois.
- Honoraires : 15 % HT sur le loyer annuel net.
- Toute activité hors restauration.
- Provision pour charge de 120 € / an mensualisée.
- Teom : A la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 63 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 63 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 650 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**