

## Local d'activité / Entrepôt, 200 m2 dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1292152** postée le **01/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

A LOUER, Plaine du Var, Colomars, Hangar de 200m2 avec Bureaux et Vestiaires, Belle Hauteur (4,50m au plus bas), Rideau métallique, Terrain d' environ 1650m2, Accès PL, Disponible le premier février 2025, Loyer mensuel : 6 000 €, non assujetti à TVA, Charges : Provisions 400 €/ mois, Foncier : Provisions 310 €/ mois, Dépôt de garantie : 3mois de loyer, Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 17280,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 6 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

