

## Crêperie 40 couverts au cœur de Sablé-sur-Sarthe en France

Annonce **C1292142** postée le **02/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Sablé-sur-Sarthe (72300) : A vendre fonds de commerce d'une crêperie de 40 places assises sur une surface de 120 m<sup>2</sup> situé au cœur de Sablé-sur-Sarthe

Bénéficiant d'une forte visibilité sur un axe passant.

Aucun personnel à reprendre.

Fermé le dimanche et lundi, 5 semaines de congés mai, aout, janvier et novembre.

Grande facilité de parking.

Chiffre d'affaires proche des 180 000 € HT.

Bail 3/6/9.

Le plus, un appartement.

Loyer : 800 €.

Prix du fonds de commerce : 77 000 €.

Les honoraires d'agence sont inclus de 7 000 € et à la charge de l'acheteur.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA	180 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 €** FAI

## Localisation

---

Localisation : **Sablé-sur-Sarthe (72300), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Sablé-sur-Sarthe : **12 926 ( ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**