

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Sablé-sur-Sarthe au centre ville (72300) en France

Annnonce **C1292141** postée le **02/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Sablé-sur-Sarthe (72300) : A vendre une enseigne de restauration de 40 couverts en salle avec une terrasse de 40 places sur une surface totale de 160 m2.

Situé au cœur de la ville.

Bénéficiant d'une forte visibilité grâce à son passage.

- Clientèle fidélisée.

- Bail 3/6/9.

- Loyer de 750 €.

- Aucun personnel a reprendre.

Fermé le dimanche et lundi, 5 semaines de congés mai, aout, janvier et novembre.

Grande facilité de parking.

Chiffre d'affaires proche des 200 000 € HT.

Prix de vente : 110 000 €, les honoraires d'agence sont inclus de 10 000 € et à la charge de l'acheteur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 750 €

**Éléments chiffrés :**

CA 200 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Sablé-sur-Sarthe (72300), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Sablé-sur-Sarthe : **12 926 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**