Boulangerie, parking avec potentiel, sud Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1292115** postée le **31/décembre/2024**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie-pâtisserie.

Implantée dans une commune de 20 000 habitants dans le sud des Bouches-du-Rhône, cette affaire bénéficie d'un immense parking. D'autres commerces complémentaires se situent autour ainsi qu'une école juste en face.

Les locaux sont vastes et bien équipés pour un loyer raisonnable (4 % du CA). La devanture est grande pour une bonne visibilité et le magasin bénéficie de places assises à l'intérieur et à l'extérieur.

Fermeture hebdomadaire le mercredi toute la journée. 4 semaines de fermeture pour congés en été.

Gros potentiel de développement sur le poste snacking.

Éléments chiffrés :

CA	685 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**524 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Sud dans les Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos