

# Restauration rapide 15 couverts avec terrasse, Bayeux au centre ville (14400) en France

#### Annonce C1292108 postée le 31/décembre/2024

### Description de l'activité

Bayeux (14400): A vendre fonds de commerce de restauration rapide, avec vente sur place ou à emporter, mis en valeur par la vitrine et la terrasse idéalement situé au centre-ville.

Cette enseigne d'une surface totale de 62 m2, dispose de matériel récent en bon état, cuisine aux normes avec extraction.

- Salle de 15 couverts.
- Terrasse 6 places.
- Ouvert 5/7j.
- Chiffre d'affaires pouvant être développé.
- Pas de personnel à reprendre.
- Bon emplacement secteur dynamique du centre-ville.

Les propriétaires actuels ont su fidéliser la clientèle locale et touristique par leur accueil, leur professionnalisme et des produits de qualité.

Bail commercial 3/6/9.

Loyer: 1 520 €/ mois.

Cession du fonds de commerce à 121 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 9 100 € HT à la charge de l'acquéreur soit 110 000 € net du vendeur .

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **15** Nombre de places en terrasse : **6** 

Surface commerciale: 670 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 670 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 2 500 CAD

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **179 100 CAD** FAI

#### Localisation

Localisation: Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants\* à Bayeux : 13 843 ( ville )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.