

## **Tabac, Tabac, Presse, PMU, Loto, 70 m2 sur un axe passant,, Nancy (54000) en France**

Annonce **C1292077** postée le **30/décembre/2024**

### **Description de l'activité**

---

Meurthe et Moselle - Nancy (54000) : Commerce de tabac, presse, jeux situé sur un axe passant et proche des commerces essentiels.

Activités : Tabac, presse, FDJ, PMU.

L'établissement est parfaitement dimensionné pour une équipe de 4 personnes et offre tout le confort nécessaire pour une gestion sereine.

Divers atouts :

- Localisation : Emplacement stratégique avec un fort passage, à proximité des commerces de première nécessité ou le stationnement est aisé.

- Surface : Spacieuse et bien agencée pour une équipe de 4 personnes.

- Confort : Tout équipé pour une exploitation optimale.

- Important EBE (excédent brut d'exploitation).

Cette affaire est idéale pour un projet à forte rentabilité.

**Surface commerciale : 70 m<sup>2</sup>**

### **Informations sur la cession**

---

Prix de cession : **799 500 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Nancy : **105 067 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**