

Restaurant en Aquitaine en France

Annonce **C1292046** postée le **30/décembre/2024**

Description de l'activité

Beau restaurant à thème idéalement situé dans petite ville, avec belle terrasse spacieuse. Visibilité optimale avec grand parking gratuit.

40 places dont 20 en terrasse.

Clientèle d'habitues, familiale et de passage.

CA 2023 : 110 000 Euros.

20 de panier moyen.

Local avec extraction, loyer très compétitif.

Matériel et équipements professionnels complets en très bon état.

Vendu avec Licence III.

Conviendra à un couple professionnel de la restauration expérimenté, à la recherche d'une affaire à taille humaine et à développer.

Surface commerciale : 68 m²

Surface totale : 68 m²

Loyer annuel : 7 999 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 112 000 EUR |
| EBE en 2023 | 33 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 87 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 26 000 € |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionnel(s) |

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.