

# Boucherie, Charcuterie, 17 m2, Anglet (64600) en France

## Annonce C1292036 postée le 30/décembre/2024

## Description de l'activité

Anglet (64600) : A vendre fonds de commerce de boucherie, charcuterie réputée, offrant un cadre de travail agréable.

Emplacement privilégié, lieu dynamique et facilité de stationnement.

Surface : 17 m2 avec vitrine linéaire d'environ 6.8 mètres + local de stockage de 8 m2 équipée d'une chambre froide.

Clientèle : Locale, affaire et touristique.

Fonctionnement actuel : Ouvert du mardi au dimanche de 8h à 14h et le vendredi de 16h à 20h en complément

Chiffres Clefs:

Prix du fonds : 195 000 € HT.

Honoraires : 8 % à la charge de l'acquéreur.

Loyer mensuel : 1 570 € HT, bail renouvelé en juillet 2024.

Charges d'exploitations mensuelles : environ 900 €.

CA 2024 : 379 500 € HT.

Surface commerciale: 17 m<sup>2</sup>

Surface totale: 17 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 500 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024 351 000 CHF

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **197 400 CHF** FAI

### Localisation

Localisation : Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.