

Tabac, Presse, Loto, 153 m2 proche de Sète (34200) en France

Annonce **C1292026** postée le **30/décembre/2024**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, FDJ situé sur le secteur de Sète (34200).

Située dans le secteur dynamique et prisé de Sète, proche du centre-ville, cette boutique de 50 m2 avec une réserve annexe de 100 m2 bénéficie d'un emplacement de choix et d'une belle visibilité.

Points forts de l'établissement :

- Activités diversifiées : Tabac, presse, française des jeux, point relais et plus encore.
- Exploité par un couple, ouvert toute l'année, assurant une clientèle fidèle et régulière.
- Possibilité d'agrandissement de la boutique.
- Rentabilité : 72 000 €.
- Potentiel de développement sur les nouveaux produits tendance : E-cigarettes, CBD, snacking, services administratifs et autres produits complémentaires.

Opportunité idéale pour une première acquisition ou un couple voulant venir vivre au soleil.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 153 m²

Éléments chiffrés :

CA	243 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **224 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.