Boulangerie, Terminal de cuisson, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans une station balnéaire,, La Grande Motte (34280) en France

Annonce **C1292025** postée le **30/décembre/2024**

Description de l'activité

Hérault - La Grande Motte (34280) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, snacking, terminal de cuisson situé dans une station balnéaire, à deux pas de la mer, bénéficiant d'un emplacement privilégié et fréquenté et ouverte à l'année.

Caractéristiques de l'établissement :

- Boutique : 40 m2 accueillante et bien agencée 10 places assises.
- Laboratoire : 60 m2 équipé de matériel récent.
- Terrasse aménagée : 100 m2 de 60 places assises pour développer une activité en plein air.
- Appartement inclus : Un logement de 100 m2 compris dans le loyer pour un confort de vie.
- Potentiel de développement : Extension de l'offre aux petits déjeuners.

Activité de snacking et restauration du midi. Vente de crêpes et glaces pour les après-midis ensoleillés.

Affaire entièrement déléguée.

Avantages :

- Situation idéale dans une zone touristique à forte affluence.
- Une terrasse spacieuse et aménagée offrant un cadre convivial pour la clientèle.
- Potentiel de croissance grâce à une diversification des services.

Une affaire dans un cadre idyllique près de Montpellier.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	255 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **244 200 €**

Localisation

Localisation : **La Grande Motte (34280), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à La Grande Motte : **8 522 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.