

Restaurant licence IV 40 couverts, Paris 6ème (75006) en France

Annonce **C1292006** postée le **30/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris 6ème (75006) : A vendre restaurant de 40 couverts avec Licence IV et grosse extraction.

D'une surface totale de 115 m2, répartie entre une salle de restaurant de 50 m2 au rdc, une cuisine, vestiaires et WC au premier étage, une réserve de 40 m2 au sous-sol et une seconde réserve de 25 m2 dans la cour.

Vitrine de 6 mètres sur rue passante.

Un appartement de 35 m2 complète le fonds de commerce au premier étage.

Petit loyer : 2.970 €.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix de cession : 495.000 €, honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 1 510 pi²

Loyer mensuel : 4 700 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **775 800 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.