

Restaurant licence IV 40 couverts, Paris 6ème (75006) en France

Annonce **C1292006** postée le **30/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris 6ème (75006) : A vendre restaurant de 40 couverts avec Licence IV et grosse extraction.

D'une surface totale de 115 m², répartie entre une salle de restaurant de 50 m² au rdc, une cuisine, vestiaires et WC au premier étage, une réserve de 40 m² au sous-sol et une seconde réserve de 25 m² dans la cour.

Vitrine de 6 mètres sur rue passante.

Un appartement de 35 m² complète le fonds de commerce au premier étage.

Petit loyer : 2.970 €.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix de cession : 495.000 €, honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 140 m²

Loyer mensuel : 2 970 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.