

## Épicerie, Fruits et légumes, Alimentation, Primeur, Meyzieu (69330) en France

Annonce **C1292000** postée le **30/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Meyzieu (69330) : A vendre fonds de commerce d'une épicerie, fruits et légumes de 50 m2.

Une épicerie spécialisée en fruits et légumes, située dans le secteur attractif de Meyzieu.

Avec un emplacement stratégique et des infrastructures bien pensées.

Caractéristiques principales :

Espace de vente : 50 m2, optimisé pour l'accueil des clients.

Garage : 50 m2, idéal pour le stockage des marchandises.

Stationnement : Place de parking incluse pour faciliter les livraisons confort : Chauffage par climatisation réversible.

Atouts de l'affaire : Bon chiffre d'affaires stable.

Emplacement stratégique dans un secteur à fort passage et résidentiel.

Cette épicerie est une occasion idéale pour développer ou diversifier une activité dans le domaine des fruits et légumes depuis 20 ans.

Prix de vente : 120 000 €.

Superficie totale : 50 m2 + 50 m2 de garage (stockage).

Loyer : 1 250 € HT/ mois.

Chiffre d'affaires : 234 000 €.

Prix de cession : 120.000 €, honoraires agence à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 250 €

#### Éléments chiffrés :

CA	234 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **120 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : Cette affaire est idéale pour les professionnels de l'alimentation.

## Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**