

## Murs commerciaux, 1700 m2, Saintes (17100) en France

Annonce **C1291997** postée le **30/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Saintes (17100) : A vendre murs commerciaux de 1.500 m2 avec 600 m2 d'entrepôt loué.

- 600 m2 de local d'activité avec bureaux.

Mezzanine, un étage avec bureaux.

- 300 m2 de parking souterrain a louer modifiable.

- 100 m2 de local a louer.

- 100 m2 de garages, carports à louer.

- Un parking de 750 m2 ( terrain constructible).

Stationnement devant et à proximité.

Dpe vierge.

Budget : 519 950 €, honoraires sont à la charges de l'acquéreurs soit 500.000 € hors honoraires.

**Surface commerciale** : 1 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 700 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **519 950 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saintes : **27 795 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**