

## Murs commerciaux, 563 m2, Mondeville (14120) en France

Annonce **C1291993** postée le **30/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Mondeville (14120) : A vendre local commercial situé dans un ensemble immobilier composé de plusieurs lots.

Cellule de 563 m2 :

-Surface commerciale.

-Vitrines.

-Parking.

Prix : 561 750 € HT, frais d'agence inclus.

Disponible a la location :

Loyer annuel : 56 300 € HT.

Charges annuelles : 2 500 € HT.

Impôt foncier : 7 300 €.

**Surface commerciale** : 563 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 563 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 56 300 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **561 750 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **525 000 €**

Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**