

## Restaurant 30 couverts avec terrasse, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1291989** postée le **30/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Nîmes (30000) : A vendre restaurant avec beaucoup de cachet au cœur du centre Nîmes.

Ce fonds de commerce de restaurant, de par son emplacement, représente une opportunité.

Cet établissement séduit par une salle intérieure, avec beaucoup de charme et élégance, offrant une capacité d'accueil d'environ 30 couverts.

À l'extérieur, une terrasse végétalisée, pleine de cachet, peut accueillir jusqu'à une soixantaine de personnes, idéale pour des moments privilégiés.

La cuisine, entièrement entretenue, est bien équipée avec un matériel de qualité professionnelle, incluant un système d'extraction performant.

Avec son emplacement privilégié, son atmosphère unique et ses installations prêtes à l'emploi, cet établissement constitue une opportunité idéale pour concrétiser les ambitions culinaires et séduire une clientèle fidèle.

Superficie : 123 m<sup>2</sup>.

Prix de vente fonds de commerce : 270 000 €, honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 5.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 123 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 123 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

	2024	2025
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
5 €	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €** FAI

## **Localisation**

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**