

## Local commercial , 105 m2, Lunel sur un axe passant (34400) en France

Annonce **C1291983** postée le **30/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Lunel (34400) : A louer local commercial de 105 m2 + extérieur de 120 m2 + réserve de 63 m2.

Visibilité et emplacement sur un axe passant, avec grand parking partagé.

Bail neuf, possibilité de toutes activités.

Idéal restaurant, profession libérale, alimentation, cabinet médical.

Loyer : 1 500 € HT/ mois + 200 € foncier + charges.

Pas de droit au bail.

**Surface commerciale** : 105 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 105 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lunel (34400), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Lunel : **25 159 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**