

Bar, tabac, FDJ avec EBE de 80 000 Euros,, Saint-Marc-le-Blanc (35460) en France

Annonce C1291965 postée le 30/décembre/2024

Description de l'activité

Dans une charmante commune de l'Est de l'Ille-et-Vilaine - Saint-Marc-le-Blanc (35460) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, journaux, bimbeloterie, confiserie.

Locaux chaleureux avec cheminée. Capacité de 60 personnes en intérieur et de 30 en terrasse.

Une journée et demi de fermeture par semaine, avec 5 semaines de congés par an.

Clientèle agréable.

Excellente rentabilité (EBE net après déduction des cotisations sociales des dirigeants de 80 000 €).

Prix net vendeur de 170 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **60** Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale: 1 330 pi²

Surface totale: 1 330 pi²

Points fort:

Clientèle agréable.Belle rentabilité.

Loyer mensuel: 1 060 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 293 200 CAD FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Saint-Marc-le-Blanc (35460), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants* à Saint-Marc-le-Blanc : 1 283 (sos villages)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.