Local commercial , 520 pi2 au cœur du centre-ville touristique de Bayonne en France

Annonce **C1291919** postée le **26/décembre/2024**

Description de l'activité

Bayonne (64100) : A vendre local commercial de 48 m2 implanté en plein cœur du centre-ville et touristique de Bayonne, complété d'une réserve de 16 m2 plus WC et lavabo.

Le tout, totalement rénové, actuellement.

Pour un loyer de 750 €.

Bénéficie d'une vitrine de 2,10 m, pour ce local idéalement situé dans un environnement commerçant avec bars, souvenirs, restaurants, etc.

Proche de l'université, ce local libre immédiatement, pourrait convenir pour une laverie, un fleuriste.

Cession du bail pour 51.000 €, honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 520 pi²

Surface totale : 520 pi²

Loyer mensuel : 1 180 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**69 200 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.