

Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1291915** postée le **26/décembre/2024**

Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre restaurant type bistrannique, situé à Lille.

Disposant d'une salle de 40 couverts et d'une terrasse de 20 places.

Idéalement situé, cet établissement bénéficie d'une bonne visibilité commerciale, d'une clientèle fidélisée et d'un bon référencement.

- Cuisine de 20 m2 avec équipement en bon état.
- Extraction aux normes pour une expérience culinaire optimale.
- Licence 4.

Activité avec une clientèle midi et soir.

Ouverture du mardi au samedi.

Chiffre d'affaires de 480.000 €.

Loyer attractif : 2.460 €.

Bail 3/6/9.

Cession du fonds de commerce : 245 000 € (honoraires sont à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 460 €

Éléments chiffrés :

CA	480 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **235 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.