

## Salon de thé dans une rue commerçante et étudiante,, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1291903** postée le **25/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : A vendre un fonds de commerce de coffee shop de 40 m2 avec 20 m2 de mezzanine situé à Montpellier centre (34000).

Situé dans une rue commerçante et étudiante, ce coffee shop est ouvert du lundi au vendredi, de 8h00 à 18h30.

Sont servis : Café, thé, smoothies, jus, milkshakes, salade, sandwichs, pannini, tartes.

Charges mensuelles : 50 €.

Prix de vente du fonds de commerce : 89 720 €, les honoraires d'agence inclus.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 004 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	81 000 EUR
------------	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 720 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.