

## Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans le Val de Marne (94) en France

Annonce **C1291898** postée le **25/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

94 - Au centre d'une ville agréable, pizzeria, restaurant Licence IV tenu depuis 28 ans.

Salle climatisée de 80 places plus 30 en terrasse. Cuisine en rez de chaussée bien équipée, grande réserve.

Loyer : 2890 Euros HT.

Bail renouvelable en 2028.

Fermé dimanche soir /lundi et 2 semaines/an.

CA HT 2023 : 465.000 Euros sur bilan.

Prix : 528 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel : 34 680 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	465 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **528 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**